

STATUTENWIJZIGING

Stichting Behoud Wieringer Boerderij
20143545/JW/SBE

Heden, drie maart tweeduizend tweeëntwintig, verschenen—
 voor mij, mr. Jacqueline Desiré Wegink notaris gevestigd—
 te Wieringerwerf, aldaar kantoorhoudende aan de—
 Sternstraat 45:—

1. de heer André LONT, wonende te 1777 PA Hippolytushoef,
 Elft 61, geboren te Wieringen op één maart—
 negentienhonderdvijftig, zich legitimerende met zijn—
 paspoort, nummer NV9RBF8L9, uitgegeven te Hollands—
 Kroon op dertien maart tweeduizend vijftien, gehuwd;—
2. de heer Jan CAZEMIER, wonende te 1777 MD—
 Hippolytushoef, De Weel 36, geboren te Leek op—
 negentien februari negentienhonderddrieënveertig, zich
 legitimerende met zijn paspoort, nummer NRL9K77H3,—
 uitgegeven te Hollands Kroon op tien december—
 tweeduizend veertien, ongehuwd en niet geregistreerd—
 als partner in de zin van het geregistreerd—
 partnerschap,—

te dezen volgens hun verklaring handelend in hun—
 hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en—
 penningmeester van de statutair te Wieringen gevestigde—
 stichting: **Stichting Behoud Wieringer Boerderij**,—
 feitelijk kantoorhoudende te Stroeërweg 39, 1777 NE—
 Hippolytushoef, ingeschreven in het Handelsregister van—
 de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 37096450, en—
 als zodanig ingevolge haar statuten bevoegd genoemde—
 stichting te dezen rechtsgeldig te vertegenwoordigen,—
 hierna ook te noemen "**de stichting**".—

VERKLARINGEN VOORAF

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden vooraf—
 het volgende:—

- de stichting werd opgericht bij akte op negen mei—
 tweeduizend een verleden voor mr. D. Butijn, destijds—
 notaris te Wieringen;—
- de statuten van de stichting zijn nadien niet—
 gewijzigd;—
- in de vergadering van het bestuur, gehouden op zeven—
 februari tweeduizend tweeëntwintig, werd, met—
 inachtneming van artikel 11 van de huidige statuten—
 van de stichting besloten tot het wijzigen van de—
 statuten van de stichting; de betreffende notulen—
 zullen aan deze akte worden **gehecht**;—

- voorts werden in gemelde vergadering de comparanten, handelend als gemeld, gemachtigd om de voorgenomen statutenwijziging bij notariële akte te effectueren;
- de voor de statutenwijziging op grond van artikel 11 lid 1 van de statuten vereiste goedkeuring van het Ministerie belast met Monumentenzaken blijkt uit een e-mail van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed de dato een maart tweeduizend tweeëntwintig die aan deze akte zal worden **gehecht**.

STATUTENWIJZIGING

Ter uitvoering van voormeld besluit tot statutenwijziging verklaarden de comparanten, handelend als gemeld, de statuten van de stichting geheel opnieuw vast te stellen en wel als volgt:

Naam en Zetel

Artikel 1

1. De stichting draagt de naam:
Stichting Behoud Wieringer Boerderij.
2. Zij is gevestigd in de gemeente Hollands Kroon.

Doel

Artikel 2

1. De stichting heeft ten doel:
 - a. de instandhouding van monumenten beschermd op grond van de Monumentenwet 1988, met name -zonder daartoe beperkt te zijn- de instandhouding van Wieringer boerderijen en eventueel andere beschermde Rijksmonumenten op voormalig Wieringen;
 - b. het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.
2. De stichting tracht haar doel te verwezenlijken door alle wettige haar ten dienste staande middelen.
3. De stichting heeft het maken van winst uitdrukkelijk niet ten doel.
4. De stichting beoogt het algemeen nut.

Vermogen

Artikel 3

Het vermogen van de stichting zal worden gevormd door:

- subsidies en donaties;
- schenkingen, erfstellingen en legaten;
- alle andere verkrijgingen en baten.

Bestuur

Artikel 4

1. Het bestuur van de stichting bestaat uit tenminste drie leden. Het aantal bestuursleden wordt - met

- inachtneming van het in de vorige zin bepaalde - door het bestuur met algemene stemmen vastgesteld. Bestuursleden kunnen niet zijn zij die van andere bestuursleden familieleden tot en met de vierde graad, echtgenoot/geregistreerd partner dan wel samenlevingspartner zijn.
2. Het bestuur kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester.
 - 3.a. Bestuurders worden benoemd voor een periode van ten hoogste vier jaar.
Bestuurders treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster. Een volgens rooster aftredende bestuurder is éénmaal onmiddellijk herbenoembaar;
 - b. De in een tussentijdse vacature benoemde bestuurder neemt op het rooster de plaats in van degene in wiens vacature hij werd benoemd.
 4. a. Bij belet of ontstentenis van een of meer bestuurders zijn de overige bestuurders, mits dit tenminste drie bestuursleden betreffen, een wettig-samengesteld bestuur.
 - b. Bij belet of ontstentenis van het gehele bestuur is de rechtbank van het arrondissement waarin de stichting is gevestigd bevoegd om op verzoek van iedere belanghebbende te voorzien in een nieuw bestuur, tenzij het bestuur zelf bij notariële akte, te verlijden voor de ambtelijk bewaarder van de oprichtingsakte van de stichting, voor deze situatie heeft voorzien in een nieuw bestuur.
 5. a. Bij het ontstaan van een (of meer) vacature(s) in het bestuur, zullen de overblijvende bestuursleden met algemene stemmen (of zal het enige overblijvende bestuurslid) binnen twee maanden na het ontstaan van de vacature(s) daarin voorzien door de benoeming van een (of meer) opvolger(s).
 - b. Ingeval van één of meer vacatures in het bestuur vormen de overblijvende bestuursleden, mits dit tenminste drie bestuursleden betreffen, een wettig-samengesteld bestuur.
 6. De bestuursleden genieten geen beloning voor hun werkzaamheden. Zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.

Bestuursvergaderingen

Artikel 5

1. De bestuursvergaderingen worden gehouden ter plaatse—

- in Nederland als bij de oproeping bepaald.
2. Een vergadering wordt ten minste twee keer per jaar gehouden.
 3. Vergaderingen zullen voorts telkenmale worden gehouden, wanneer de voorzitter dit wenselijk acht of indien één van de andere bestuursleden daartoe schriftelijk en onder nauwkeurige opgave van de te behandelen punten aan de voorzitter het verzoek richt. Indien de voorzitter aan een dergelijk verzoek geen gevolg geeft of daaraan weliswaar gevolg geeft maar op zodanige wijze dat de vergadering niet kan worden gehouden binnen drie weken na het verzoek, is de verzoeker bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen met inachtneming van de vereiste formaliteiten.
 4. De oproeping tot de vergadering geschiedt ten minste zeven dagen tevoren, de dag van de oproeping en die van de vergadering niet meegerekend, door middel van oproepingsbrieven.
 5. De oproepingsbrieven vermelden, behalve plaats en tijdstip van de vergadering, de te behandelen onderwerpen.
 6. Zolang in een bestuursvergadering alle in functie zijnde bestuursleden aanwezig zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, mits met algemene stemmen, ook al zijn de door de statuten gegeven voorschriften voor het oproepen en houden van vergaderingen niet in acht genomen.
 7. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter; bij diens afwezigheid voorzien de aanwezigen zelf in de leiding van de vergadering.
 8. Van het verhandelde in de vergaderingen worden notulen gehouden, door de secretaris of door één van de andere aanwezigen, door de voorzitter van de vergadering daartoe aangezocht. De notulen worden vastgesteld en getekend door degenen, die in de vergadering als voorzitter en secretaris hebben gefungeerd.

Bestuursbesluiten

Artikel 6

1. Het bestuur kan ter vergadering alleen dan geldige besluiten nemen indien de meerderheid van de in functie zijnde bestuursleden ter vergadering aanwezig of vertegenwoordigd is. Een bestuurslid kan zich ter vergadering door een ander bestuurslid laten vertegenwoordigen op overlegging van een

- schriftelijke, ter beoordeling van de voorzitter van de vergadering voldoende, volmacht. Een bestuurslid kan daarbij slechts voor één ander bestuurslid als gevolmachtigde optreden.
2. Het bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen, mits alle bestuursleden in de gelegenheid zijn gesteld schriftelijk, al dan niet per enig telecommunicatiemiddel, hun mening te uiten. Van een aldus genomen besluit wordt onder bijvoeging van de ingekomen antwoorden door de secretaris een relaas opgemaakt, dat na medeondertekening door de voorzitter bij de notulen wordt gevoegd.
 3. Ieder bestuurslid heeft het recht tot het uitbrengen van één stem. Voor zover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden alle bestuursbesluiten genomen met volstrekke meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.
 4. Alle stemmingen ter vergadering geschieden mondeling, tenzij één bestuurslid voor de stemming een schriftelijke stemming verlangt. Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes.
 5. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.
 6. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming indien hij daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de stichting en de daaraan verbonden onderneming en/of organisatie. Wanneer op grond van het bepaalde in de eerste volzin geen geldig bestuursbesluit genomen kan worden, neemt dan wel nemen degene(n) met het tegenstrijdig belang alsnog deel aan de beraadslaging en stemming. In dat geval legt het bestuur de overwegingen die aan het besluit ten grondslag liggen schriftelijk vast.
 7. In alle geschillen omtrent stemmingen, niet bij de statuten voorzien, beslist de voorzitter van de vergadering.

Bestuursbevoegdheid

Artikel 7

1. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting. Bij de vervulling van haar taak richt de bestuurder zich naar het belang van de stichting en de met haar verbonden onderneming en/of organisatie.
2. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en

bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten, waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt, tenzij het besluit wordt genomen met algemene stemmen van alle in functie zijnde bestuursleden.

3. Erfstellingen mogen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden aanvaard.

Vertegenwoordiging

Artikel 8

1. Het bestuur vertegenwoordigt de stichting.
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan de voorzitter met de secretaris tezamen, de voorzitter met de penningmeester tezamen dan wel de secretaris met de penningmeester tezamen.
Indien meerdere functies door dezelfde persoon worden vervuld, heeft dat niet tot gevolg dat de stichting door die persoon alleen vertegenwoordigd kan worden.
3. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuursleden als ook aan derden, om de stichting binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.

Einde bestuurslidmaatschap

Artikel 9

- Het bestuurslidmaatschap van een bestuurslid eindigt:
- a. door zijn overlijden;
 - b. wanneer hij het vrije beheer over zijn vermogen verliest;
 - c. door schriftelijke ontslagneming (bedanken);
 - d. door royement. Een besluit daartoe moet worden genomen met een meerderheid van twee/derde van de geldig uitgebrachte stemmen van de overige bestuursleden, en niet dan nadat de betrokkene in de gelegenheid is gesteld om zich in een vergadering te verantwoorden en te verdedigen. Het betrokken bestuurslid heeft overigens niet het recht om de vergadering, waarin over het royement wordt beslist bij te wonen of aan de stemming daarover deel te nemen;
 - e. door ontslag op grond van artikel 2:298 Burgerlijk Wetboek;

Boekjaar en jaarstukken

Artikel 10

1. Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar.

2. Per het einde van ieder boekjaar maakt de penningmeester een balans en een staat van baten en lasten over het geëindigde boekjaar op, welke jaarstukken binnen zes maanden na afloop van het boekjaar en, indien de subsidiënten zulks wensen, vergezeld van een rapport van een registeraccountant of een accountant-administratieconsulent aan het bestuur worden aangeboden.
3. De jaarstukken worden door het bestuur vastgesteld.

Reglement

Artikel 11

1. Het bestuur is bevoegd een reglement vast te stellen, waarin die onderwerpen worden geregeld, die naar het oordeel van het bestuur (nadere) regeling behoeven.
2. Het reglement mag niet met de wet of deze statuten in strijd zijn.
3. Het bestuur is te allen tijde bevoegd het reglement te wijzigen of op te heffen.
4. Op de vaststelling, wijziging en opheffing van het reglement is het bepaalde in artikel 12 lid 2 van toepassing.

Statutenwijziging

Artikel 12

1. Het bestuur is bevoegd deze statuten te wijzigen.
2. Een besluit tot statutenwijziging behoeft ten minste twee/derde van de geldig uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin ten minste twee/derde van de bestuursleden tegenwoordig of vertegenwoordigd is. Is niet twee/derde van de bestuursleden tegenwoordig of vertegenwoordigd, dan wordt binnen vier doch niet eerder dan twee weken daarna een tweede vergadering bijeengeroepen en gehouden, waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde bestuursleden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van tenminste twee/derde van de geldig uitgebrachte stemmen.
3. De wijziging moet op straffe van nietigheid bij notariële akte tot stand komen. Ieder bestuurslid afzonderlijk is bevoegd de desbetreffende akte te verlijden.
4. De leden van het bestuur zijn verplicht een authentiek afschrift van de wijziging, alsmede de gewijzigde statuten neer te leggen bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel.

Ontbinding en vereffening**Artikel 13**

1. Het bestuur is bevoegd de stichting te ontbinden. Op het daartoe te nemen besluit is het bepaalde in artikel 12 lid 2 van toepassing.
2. De stichting blijft na haar ontbinding voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is.
3. Bij de ontbinding van de stichting geschiedt de vereffening door het bestuur.
4. De vereffenaars dragen er zorg voor, dat van de ontbinding van de stichting inschrijving geschiedt in het register, bedoeld in artikel 12 lid 4.
5. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van deze statuten zoveel mogelijk van kracht.
6. Een batig liquidatiesaldo wordt besteed ten behoeve van een algemeen nut beogende instelling met een gelijksoortige doelstelling of van een buitenlandse instelling die uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het algemeen nut beoogt en die een soortgelijke doelstelling heeft.
7. Na afloop van de vereffening blijven de boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van de ontbonden stichting gedurende tien jaren berusten onder de jongste vereffenaar.
8. Op de vereffening zijn overigens de bepalingen van Titel 1, Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek van toepassing

Slotbepalingen**Artikel 14**

In alle gevallen, waarin zowel de wet als deze statuten niet voorzien, beslist het bestuur.

AAN TE HECHTEN STUKKEN

- Notulen bestuursvergadering;
- E-mail van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

SLOT AKTE

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.
 Waarvan akte in minuut is verleden te Hollands Kroon op de datum als in het hoofd van deze akte vermeld.
 Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte en een toelichting daarop door mij, notaris, aan de verschenen personen, hebben dezen eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennis genomen en daarmee in te stemmen.

Vervolgens is deze akte conform de wet op het notarisambt

na beperkte voorlezing door de comparanten ondertekend en
onmiddellijk daarna is deze akte mede-ondertekend door—
mij, notaris. _____
(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned to the right of the notary seal.

