

Stichting Behoud Wieringer Boerderij
Stroeërweg 39
1777 NE Hippolytushoef

Jaarrekening 2020

Stichting Behoud Wieringer Boerderij
Stroeërweg 39
1777 NE Hippolytushoef

HIPPOLYTUSHOEF, 10 maart 2021

Geachte relatie,

Samenstellingsverklaring

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

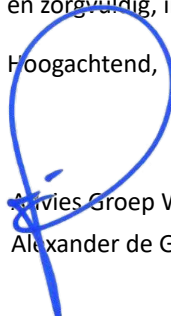
De jaarrekening van Stichting Behoud Wieringer Boerderij te Hippolytushoef is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31-12-2020, de winst- en verliesrekening en de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor ons geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Behoud Wieringer Boerderij. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de relevante ethische voorschriften in onze beroepssector. U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hoogachtend,


Advies Groep Wieringen
Alexander de Groot

Inhoudsopgave		Pagina
1	Algemeen	1
1.1	<i>Kengetallen</i>	1
1.2	<i>Grafieken</i>	3
1.3	<i>Resultaatvergelijking</i>	5
1.4	<i>Resultaatanalyse</i>	6
2	Jaarrekening	7
2.1	<i>Balans per 31-12-2020</i>	7
2.2	<i>staat van baten en lasten</i>	8
2.3	<i>Grondslagen van de jaarrekening</i>	9
2.4	<i>Winstbestemming</i>	9
2.5	<i>Toelichting balans activa</i>	10
2.5.1	<i>Materiële vaste activa</i>	10
2.5.2	<i>Vorderingen</i>	10
2.5.3	<i>Liquide middelen</i>	10
2.6	<i>Toelichting balans passiva</i>	11
2.6.1	<i>Ondernemingsvermogen</i>	11
2.6.2	<i>Langlopende schulden</i>	11
2.6.3	<i>Kortlopende schulden</i>	11
2.7	<i>Toelichting staat van baten en lasten</i>	12
2.7.1	<i>Opbrengsten</i>	12
2.7.2	<i>Overige bedrijfskosten</i>	12
2.7.3	<i>Financiële baten en lasten</i>	12
2.7.4	<i>Buitengewone baten</i>	12
3	Overige gegevens	14
3.1	<i>Wettelijke vrijstelling</i>	14

Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

1 Algemeen

Deze jaarrekening is op fiscale cijfers gebaseerd.

De stichting Stichting Behoud Wieringer Boerderij heeft de volgende handelsnamen: Stichting Behoud Wieringer Boerderij.

De stichting is gevestigd in Hippolytushoef.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 37096450.

1.1 Kengetallen

Solvabiliteit

De solvabiliteit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op lange termijn aan haar verplichtingen te voldoen.

De solvabiliteitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	31-12-2020	31-12-2019
Verhouding eigen vermogen / totaal vermogen	0,80	0,82
Verhouding eigen vermogen / vreemd vermogen	3,98	4,57
Verhouding vreemd vermogen / totaal vermogen	0,20	0,18

Liquiditeit

De liquiditeit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op korte termijn aan haar verplichtingen te voldoen.

De liquiditeitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	31-12-2020	31-12-2019
Quick ratio		
<i>Vlottende activa - voorraden / kortlopende schulden</i>	2,18	7,76
Current ratio		
<i>Vlottende activa / kortlopende schulden</i>	2,18	7,76
Acid-test ratio		
<i>Effecten + liquide middelen / kortlopende schulden</i>	1,94	3,63

Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

Omzet en rentabiliteit

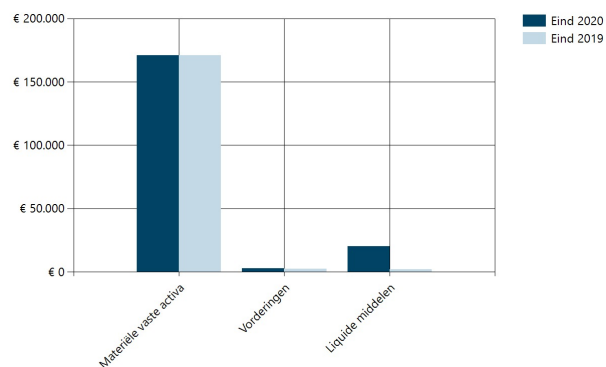
De rentabiliteit geeft het rendement aan dat de onderneming in het boekjaar heeft behaald.

	2020	2019
Omzetontwikkeling		
<i>Indexcijfer (2019 = 100%)</i>	131,96	100,00
Nettowinstmarge		
<i>Resultaat / ontvangen giften en subsidies</i>	1,73	0,08
Rentabiliteit totaal vermogen		
<i>Bedrijfsresultaat / totaal vermogen</i>	0,02	0,01
Rentabiliteit eigen vermogen		
<i>Resultaat / eigen vermogen</i>	0,07	0,00
Rentabiliteit vreemd vermogen		
<i>Rentelasten / vreemd vermogen</i>	0,03	0,04
Rentedekkingsratio		
<i>Saldo winstberekening / rentelasten</i>	8,38	0,28

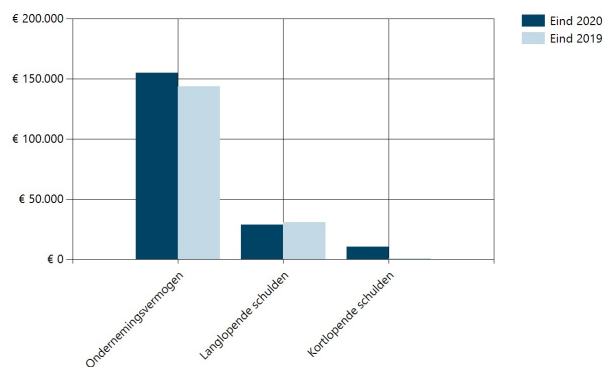
Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

1.2 Grafieken

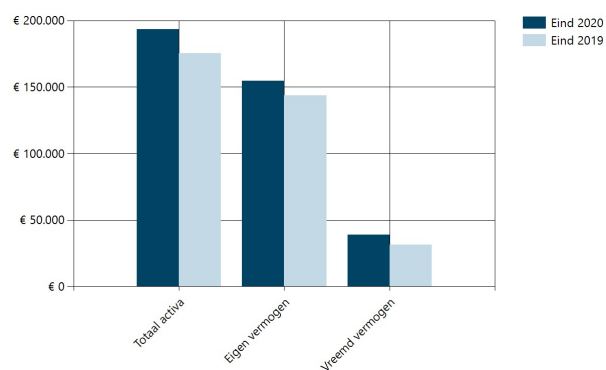
Verloop activa



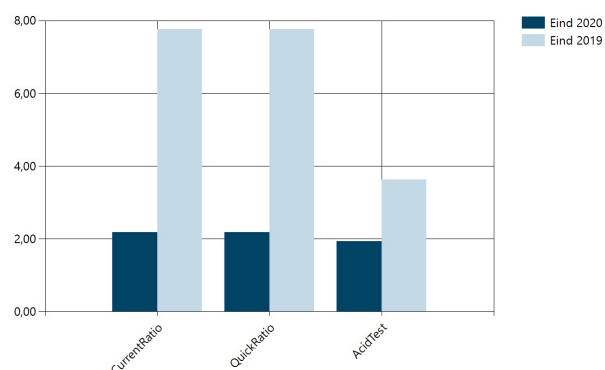
Verloop passiva



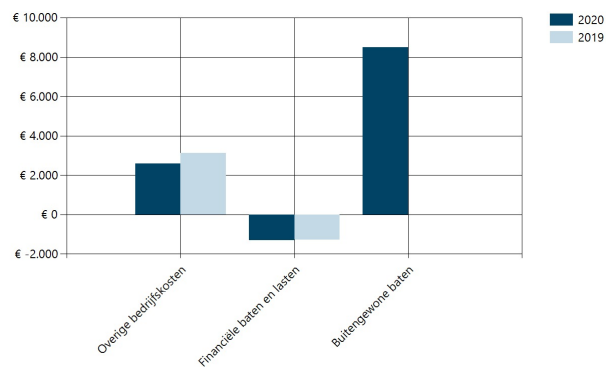
Balanstotalen



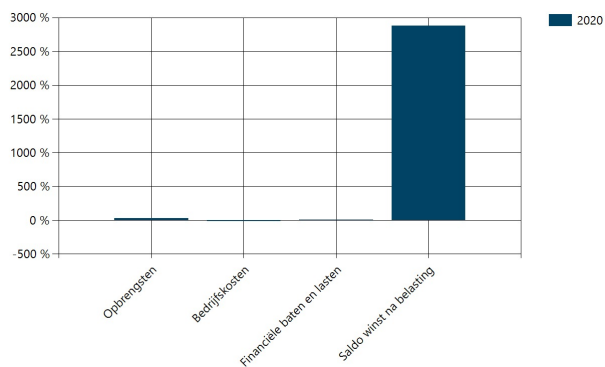
Ratio's



Kostenverdeeltabel

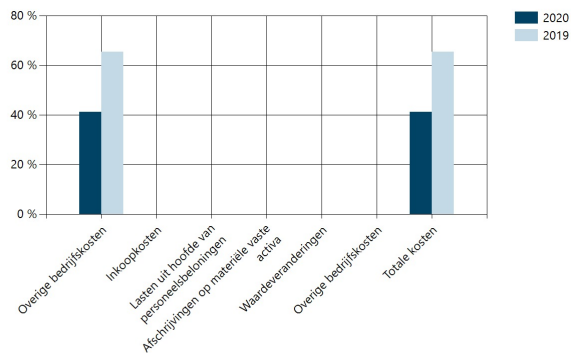


Procentuele toe-/afname

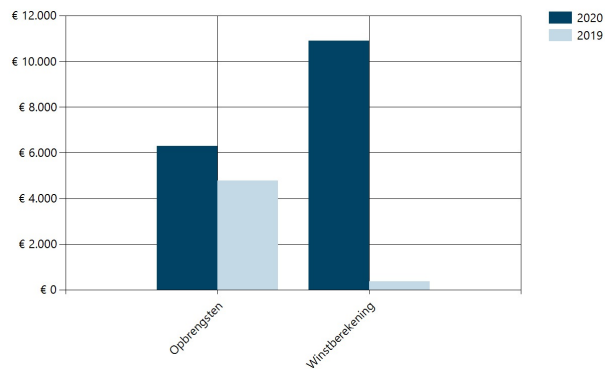


Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

Kosten t.o.v. omzet



Opbrengsten en winst



Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

1.3 Resultaatvergelijking

	2020		2019	
	€	%	€	%
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	6.300	100,00%	4.774	100,00%
	6.300	100,00%	4.774	100,00%
Brutomarge	6.300	100,00%	4.774	100,00%
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	2.525	40,08%	3.035	63,57%
Overige kosten	76	1,21%	87	1,82%
	-2.601	-41,29%	-3.122	-65,40%
Financiële baten en lasten				
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-1.301	-20,65%	-1.286	-26,94%
	-1.301	-20,65%	-1.286	-26,94%
Buitengewone baten				
Overige buitengewone baten	8.500	134,92%	0	0,00%
	8.500	134,92%	0	0,00%
Saldo winstberekening	10.898	172,98%	366	7,67%

De staat van baten en lasten over 2020 is afgesloten met een positief resultaat na belastingen van € 10.898.

Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

1.4 Resultaatanalyse

Het resultaat over 2020 is ten opzichte van 2019 gestegen met € 10.532. De ontwikkeling van het resultaat over 2020 ten opzichte van 2019 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het resultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Ontvangen giften en subsidies	1.526	
Overige buitengewone baten	8.500	
		10.026
<i>Daling van:</i>		
Huisvestingskosten	510	
Overige kosten	11	
		521
Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	15	
		-15
Stijging resultaat		10.532

Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

2 Jaarrekening

2.1 Balans per 31-12-2020

na resultaatbestemming

Activa	31-12-2020	31-12-2019
Materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en terreinen	171.000	171.000
	171.000	171.000
Vorderingen		
Overige vorderingen	2.584	2.307
	2.584	2.307
Liquide middelen	20.059	2.031
Totaal activa	€ 193.643	€ 175.338
Passiva	31-12-2020	31-12-2019
Eigen vermogen		
Overige fiscale reserves	154.777	143.879
	154.777	143.879
Langlopende schulden		
Schulden aan kredietinstellingen	28.500	30.900
	28.500	30.900
Kortlopende schulden		
Overige kortlopende schulden	10.366	559
	10.366	559
Totaal passiva	€ 193.643	€ 175.338

Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij
2.2 staat van baten en lasten

	2020	2019
Opbrengsten		
Ontvangen giften en subsidies	6.300	4.774
	6.300	4.774
Brutomarge	6.300	4.774
Overige bedrijfskosten		
Huisvestingskosten	2.525	3.035
Overige kosten	76	87
	-2.601	-3.122
Financiële baten en lasten		
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-1.301	-1.286
	-1.301	-1.286
Buitengewone baten		
Overige buitengewone baten	8.500	0
	8.500	0
Saldo winstberekening	10.898	366

2.3 Grondslagen van de jaarrekening

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING ACTIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op kostprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur, tenzij fiscaal een wettelijk maximum afschrijvingspercentage van 20% wordt voorgeschreven, en worden berekend op basis van een vast percentage van de kostprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Op terreinen wordt niet afgeschreven. Op gebouwen in eigen gebruik wordt tot 50% van de WOZ-waarde afgeschreven. Op andere gebouwen (zijnde gebouwen ter belegging) wordt tot de WOZ-waarde afgeschreven.

Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde. Indien middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING PASSIVA

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst- en verliesrekening als interestlast verwerkt.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

2.4 Winstbestemming

Het bestuur stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2020 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen en over 2020 geen dividend uit te keren.

Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

2.5 Toelichting balans activa

2.5.1 Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen in eigen gebruik waarop wordt afgeschreven (overgangsbepaling)	<i>Bodemwaarde</i>	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	31-12-2020	31-12-2019
	171.000	171.000	171.000	171.000	171.000

2.5.2 Vorderingen

Overige vorderingen

<i>Omschrijving</i>	31-12-2020	31-12-2019
Vooruitbetaalde verzekeringen	2.584	2.307
	<u>2.584</u>	<u>2.307</u>

Algemeen

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.

Debiteuren

Een voorziening voor vermoedelijke oninbaarheid wordt niet noodzakelijk geacht.

2.5.3 Liquide middelen

<i>Omschrijving</i>	31-12-2020	31-12-2019
Rabobank	19.024	996
Rabobank spaarrekening	1.035	1.035
	<u>20.059</u>	<u>2.031</u>

Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

2.6 Toelichting balans passiva

2.6.1 Ondernemingsvermogen

Overige fiscale reserves

<i>Omschrijving</i>	<i>31-12-2020</i>	<i>31-12-2019</i>
Saldo aanvang boekjaar	143.879	143.513
Resultaat	10.898	366
	<u>154.777</u>	<u>143.879</u>

2.6.2 Langlopende schulden

Schulden aan kredietinstellingen

<i>Omschrijving</i>	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	<i>31-12-2020</i>	<i>31-12-2019</i>
Rabobank hypotheek	0	28.500	30.900
	<u>0</u>	<u>28.500</u>	<u>30.900</u>

Deze hypothecaire lening verstrekt door Rabobank ad € 62.500 is verstrekt in 2006 ter financiering van de activiteiten van de stichting. Aflossing vindt plaats over een periode van 27 jaar. Het rentepercentage is in 2020 omgezet.

De maandelijkse aflossing bedraagt € 200. Het aantal resterende termijnen bedraagt 142.

Van het restant van de hypotheek per 31 december 2020 heeft een bedrag van € 16.400 een looptijd langer dan vijf jaar.

2.6.3 Kortlopende schulden

Overige kortlopende schulden

<i>Omschrijving</i>	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	<i>31-12-2020</i>	<i>31-12-2019</i>
Administratiekosten	0	250	250
Rekening-courant Vereniging Wieringer Museum Jan Lont	0	10.116	309
	<u>0</u>	<u>10.366</u>	<u>559</u>

Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

2.7 Toelichting staat van baten en lasten**2.7.1 Opbrengsten**

Netto-omzet	2020	2019
Bijdrage Vereniging Wieringer Museum Jan Lont	4.500	4.774
Verhuur Zorg en Welzijn	1.800	0
	6.300	4.774

2.7.2 Overige bedrijfskosten

Huisvestingskosten	2020	2019
Onroerendezaakbelasting	787	799
Verzekeringen	1.738	2.236
	2.525	3.035

Overige kosten	2020	2019
Bankkosten	76	83
Afrondingsverschillen	0	4
	76	87

2.7.3 Financiële baten en lasten

Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	2020	2019
Rabobank hypotheek	1.301	1.286
	1.301	1.286

2.7.4 Buitengewone baten

Overige buitengewone baten	2020	2019
Bijdrage Microsoft	8.500	0
	8.500	0

Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

Ondertekening jaarrekening

Hippolyushoef, 10 februari 2021
Stichting Behoud Wieringer Boerderij
A.Lont
Bestuurder (huidig)

Handtekening

.....

Jaarrekening 2020 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

3 Overige gegevens

3.1 Wettelijke vrijstelling

Gelet op de omvangcriteria vermeld in artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot het laten instellen van de in artikel 2:393, lid 1 BW bedoelde accountantscontrole van de jaarrekening.